The Application Value of Green Construction Management in Building Construction Management

Zhenfeng Chao

Heze Yonghe Construction Engineering Co., Ltd., Heze, Shandong, 274000, China

Abstract

China's current economic development speed is very fast, but at the same time, there are also many problems brought by urbanization. At present, there are many problems in the design of many construction projects in China, which cause huge environmental pollution and pressure. From the importance of implementing green construction management, this paper discusses how to use green construction management.

Keywords

green construction management; construction construction; application value

绿色施工管理在建筑施工管理中的应用价值

晁振锋

菏泽市永合建筑工程有限公司,中国・山东 菏泽 274000

摘 要

中国目前的经济发展速度很快,但同时也存在着许多由城市化带来的问题。目前中国很多建筑项目在设计上都存在着很多问题、造成了巨大的环境污染和压力。论文从实施绿色施工管理的重要性出发、针对如何运用绿色施工管理进行探讨。

关键词

绿色施工管理:施工建设:应用价值

1引言

随着全球经济一体化进程的加快,建筑业的发展也呈现出一种较为平稳、较好的态势。有必要改进相关的管理工作,保证工程的顺利进行和工程的质量。在工程项目的运作中,项目的管理是否全面、合理,将直接关系到项目建设的质量和安全,所以必须加强对项目的管理,并持续地进行管理。因此,如何使建筑绿色成为当前建设项目建设中的一大难题,也是目前行业发展的主要方向。有关部门要加强对绿色建筑的管理,探索建设的新途径以及积极响应国家的号召,走上绿色发展之路。

2 绿色建筑施工管理简述

绿色建筑的建设是在整个项目的生命周期中,通过对各种不同类型的资源进行优化分配,从而实现生态节约型的建设。而项目的施工全过程包含了项目选址、规划、施工等各个环节。一般认为绿色生态建筑是指绿色建筑,它具有保护自然资源和环境优势、节约能源、控制环境污染等优点。

【作者简介】晁振锋(1993-),男,中国山东菏泽人,本科,助理工程师,从事工程项目管理研究。

在传统的建筑工程中,工程项目的效益、社会效益和生态效益都很低,与生态建设的要求背道而驰,与国家可持续发展的发展方向背道而驰。绿色建设是实现"以人为本"的思想,从而防止因追求经济效益而造成环境污染、资源浪费等问题,实现建设与环境协调发展^[1]。提出建筑施工管理思想,既是社会发展的必然要求,又是经济、生态环境协调发展的客观要求,必须加强施工技术、材料、环境等管理工作,优化建筑施工中可能存在的问题,提升建筑工程经济、生态、社会效益。

3 绿色施工管理不断落实的意义

3.1 促进城市可持续发展

建设工程的首要目标是安全和质量,在过去的建设中,人们更看重的是质量,一座地标的建设,可以提升一座城市的综合实力,促进一座城市的发展。但是,有些房子因为没有达到要求而被拆除重建,有些房子因为不合地方的环境而被拆除重建,这个过程会耗费大量的人力、物力、环境污染等,假如在建设的时候注意节能,利用好的材料进行改造,不仅可以达到同样的效果,还可以降低对环境的负面作用,这也是当今社会倡导的低碳环境,对环境的保护。同时,

在推行绿色建筑的同时,也会增加员工的工作能力与素质, 让员工们在工作上会更注重环保,在工作上会注重可持续发 展,也会在企业的经营上引入一批优秀的员工,让他们能够 合理进行工程的设计,合理利用设施和资源,减少废物和环 境的污染。

3.2 达到社会、经济和环境之间的多重发展目标

实现绿色建筑管理的目的与社会、经济、环境有关,环境学、物理学、管理学等,这是一个很大的挑战。例如,在开始建设之前,要先看看自己选择的材料是不是达到了国家标准,然后再去看看有没有对居民的生活造成什么影响。这听上去很容易,实际上却很难做到。在某种意义上来说,建筑企业的发展已经从某种意义上促进了国家的发展,但同时也带来了一些社会问题,如资源浪费、环境污染、社会秩序受到影响,这就是我们必须找到的办法^[2]。有关主管单位必须将环保建设的思想贯彻到实际工作中去,使其与社会、经济、环境三者的关系保持一致。其中,图 1 为绿色施工图。



图 1 绿色施工图

4 当前绿色建筑施工管理中遇到的问题

目前中国的节能、环境意识逐步向建筑业发展,对绿色建筑的影响力也逐步加大,但是,在建设过程中仍有许多缺陷,主要表现在以下几点:

第一,建设技术上的欠缺。由于绿色施工技术、环保技术等领域的相关技术和政策支持都比较薄弱,加之相关政策、经济等支持力度不够,与其他国家相比有很大的发展空间。在建筑工程建设中,由于建筑材料和水资源的浪费,如果不能从根本上解决,就不可能达到绿色建筑的目的。

第二,很多建设工程采用的天然能量都是非再生资源, 而当前建设工程建设对非更新资源的需求较大,因此必须对 施工管理、资源配置进行规划,以达到环保施工管理的目的。此外,目前建筑工人的环保观念还比较薄弱,许多施工人员和管理人员仍沿用传统的高污染、高消耗的工作模式,导致建筑业普遍存在高能耗、高污染问题。

第三,建筑工程的建设和经营管理体系不健全。由于受建筑管理观念的制约,许多建筑公司推行环保工程的主要目的是应对上级单位的监督,并没有形成完善的环保管理体系,许多的制度都是仿造他人的,与工程的体系不相适应,既不能取得良好的效果,又会制约工程的正常进行。

5 绿色施工管理在建筑施工管理中的应用

5.1 加强环境治理

如何正确地把握工程建设与环境的协调,使中国的经济与环境协调发展成为当前中国工程建设所面对的最大难题。在处理二者的联系时,必须意识到建设工程必然会对周围的环境造成影响,并从这一点出发,考虑二者的相互影响,才能真正有效地处理好建设与环境的矛盾。施工过程中要通过喷洒雨水等措施来抑制粉尘的传播。在建设工程中不可避免地会出现大量的淤泥,因此要从根本上降低淤泥的排放,并采用行之有效的措施来治理淤泥。

要做到以上几点,建设企业要引入现代化的施工机械,既可以有效地利用现有的资源,又可以减少对周围的环境造成的污染,避免对人类的日常活动造成一定的干扰。当发生淤泥外溢时,施工单位应对其进行有效控制。在实施"绿色建筑"建设的同时,垃圾的处置也是一个较为重要的问题,因此建设企业可以通过建设垃圾回收装置来增加垃圾的使用率,减少对周围的环境造成的影响,从而达到绿色建筑建设的目的。

建筑工程既会污染空气和水资源,又会产生噪声,对周边地区的居民造成一定的干扰。由于工程机械噪声大,工程建设单位要加大噪声管理力度,对噪声源进行严格的治理。施工企业要尽可能地减少在晚上的工作,在不能完全消除噪声的情况下要进行消声处理,尽可能减少噪声带来的不良后果,要对部分老旧的工程设施进行改造或者拆除,同时还要在工地上设置噪声监测装置,以便更好地控制工程的噪声^[3]。

5.2 引进绿色施工技术

随着中国经济的快速发展,技术和观念的革新成为建设领域的一个重要内容。近年来,信息化技术迅速发展,在各个行业中都有着广泛的应用,然而,在施工管理方面,却并未受到足够的重视。随着信息化技术的发展,传统的管理体制和技术逐渐落后,无法适应社会发展的需求和水平,必须不断地进行创新,不断地激发人们对产品质量的追求。同时,科技创新的方向也应当是高品质的,所以具备"创新前沿"属性的信息技术应当受到更多的重视。因此,信息化技术与观念将会是今后中国建设工程管理工作的重点与方向。

信息技术具有高综合性的特点, 能够有效地减少施工项目的管理费用, 提高施工效率。

随着中国科技水平的不断提高和发展,建筑的绿色节能系统与施工技术也随之发生了改变,从单纯的追求高品质,转向了更加重视环境,更加重视绿色节能的建筑技术。 与传统的建筑系统相比,绿色节能作为建筑技术的优点更为突出,而且在持续的实践中可以更好地认识到其优点。

5.3 对建筑工程施工土地资源消耗进行控制

一项建设项目所耗费的用地,既包含了其自身用地,也包含了办公用地、工棚、预制场地等的临时性用地。所以,在建设项目的前期,要对施工现场进行适当的布置,在保证各种工作的前提下,尽量加强临时建筑的紧凑度,从而减少用地的浪费,在建设中,临时建筑的利用率要在90%左右。在施工工地上,临时建造的房屋要符合周围的环境,既美观又经济。此外,要注意治理污染问题,切实采取相应的防治对策,避免生活垃圾和建筑垃圾等对生态系统的影响。即使是一个临时性的工程,也要进行适当的规划,特别是几个交

叉的工程,要确保工程的合理,避免多次拆迁和施工。

6 结语

总而言之,建设"绿色建筑"的建设管理思想是当今建设的核心观念,与"可持续发展"的思想相一致。在建设过程中,由于建设过程中资源浪费严重,环境污染严重,因此要确保建设的整体效益,就需要加强环保建设,严格的土地资源和能源消耗,减少建设污染,实现资源循环再循环。因此,在建设事业发展的进程中,应加强对环保的建设,控制污染和浪费,为建设事业的可持续发展作出自己的贡献。

参考文献

- [1] 陈以春.建筑施工管理绿色施工管理应用分析[J].中国建筑装饰 装修.2022(2):63-64.
- [2] 陈兆波.浅析绿色建筑施工管理及在建筑施工管理中的应用[J]. 建筑技术开发,2021,48(20):71-72.
- [3] 朱江涛,李昕,崔伟.绿色建筑施工管理及在建筑施工管理中的应用浅谈[J].陶瓷,2021(10):131-132.