

Information Construction of Construction Engineering Material Management

Cheng Yao

China Huashi Enterprise Company Limited, 12th Construction Engineering Company, Chengdu, Sichuan, 610000, China

Abstract

With the rapid development of China's economy, information construction has been continuously promoted. In construction engineering, the application of information construction has become a trend. At present, information construction has also played an important role in the management of construction engineering materials, and has rapidly improved the overall level of construction engineering management. However, at present, there are a series of problems in the practical application of information construction in building engineering material management, which hinders the sustainable development of information management. Therefore, we should solve the problems in time, take corresponding management measures, give full play to the role of information construction in the management of construction engineering materials, and promote the continuous development of construction engineering enterprises in the construction industry.

Keywords

construction engineering; material management; information

建筑工程材料管理的信息化建设

姚成

中国华西企业股份有限公司第十二建筑工程公司, 中国·四川 成都 610000

摘要

随着中国经济高速发展, 信息化建设不断推进。在建筑工程中, 应用信息化建设成为趋势。当前, 在建筑工程材料管理工作中, 信息化建设也发挥了重要作用, 并且迅速地提高了建筑工程管理的整体水平。但是, 目前信息化建设在建筑工程材料管理的实际应用中出现了一系列的问题, 阻碍了信息管理化的可持续性发展。因此, 要将出现的问题及时解决采取相应的管理措施, 将信息化建设在建筑工程材料管理中充分发挥其所存在的作用, 促进建筑工程企业在建筑行业中的不断发展。

关键词

建筑工程; 材料管理; 信息化

1 引言

在新时代的背景下, 建设城市绿化逐步推进。因此, 在建筑工程选择材料时, 要以绿色为安全基准。以保障人民生命财产安全为前提, 将建筑信息模式充分应用于建筑工程管理体系的构建中, 同时与射频识别技术充分结合, 从而实现建筑工程材料的信息化管理^[1]。为了保障对建筑工程材料全方位地进行信息化管理, 有效提升绿色建筑项目的整体水平, 论文对新时代的建筑工程管理中, 如何将建筑工程材料管理进行有效地信息化建设展开了分析。

2 建筑材料管理的作用

在工程建筑施工当中, 包含各个施工环节和内容, 每

个环节都与整体建筑施工的质量息息相关。因此在施工过程中, 要对每一道施工工序进行积极监督, 保证各项施工工序完美落实。尤其在建筑工程管理的质量管控时, 要建立健全工程质量制度, 明确质量目标, 根据质量目标展开一系列质量管理工作。在工程施工过程当中, 应对施工工序做好细节管理与规范, 保障工程有序进行施工, 并且按时竣工, 从而减少施工当中的安全隐患, 提高工程施工效率。建筑工程施工过程包含各种管理工序, 其中材料管控作为重中之重, 对材料管理应充分做好把控。在建筑工程施工过程中材料作为建筑基础, 因此建筑工程的整体质量与材料质量的好坏息息相关^[2]。如果建筑工程材料存在质量问题, 那极大可能会导致返工等各方面问题, 从而影响工程工期进度, 大大增加费用成本。不仅如此, 如果材料质量不合格还会出现安全隐患, 因此在施工过程中也要做好建筑材料安全把控。

【作者简介】姚成(1988-), 男, 中国四川广安人, 本科, 工程师, 从事建筑工程施工材料管理研究。

3 建筑材料信息化管理所存在的问题

3.1 建筑材料管理模式

目前, 中国建筑行业对于材料管理的模式大多数均为以人工管理为主。人工管理模式存在严重的弊端, 因为在实际材料管理中, 主要以人为载体, 而由于人的主观意识以及客观限制等各个方面因素, 工作效率并没有真正满足施工工作要求。人工管理的过程中, 很容易产生不必要的失误, 从而使建筑工程的部分工作实施受到一定限制, 对工程的进度也产生影响。

3.2 管理人员管理水平较低

建筑工程中, 材料的管理内容较为广泛。所涉及的专业知识也比较多, 因此在工程材料管理当中, 不仅需要管理人员有过于专业的管理能力、管理素质还需要有正确的法律意识以及市场洞察能力。各个管理方面的重点内容不同, 因此对于材料管理人员的专业能力需要有较高的要求。作为工程材料管理人员不仅要专业材料进行管理, 同时还要对国家政治法律动向进行掌握, 充分观察市场变动, 有效对材料质量进行把控, 具有丰富的管理经验, 和过硬的专业知识, 而中国当下缺少满足此类要求的全面性的建筑工程材料管理人员^[3]。

4 建筑材料管理信息化建设的策略。

在中国建筑行业, 对于建筑材料质量管控方面重视程度不高, 尽管有建筑工程中材料质量管控内容涉及, 但真正进行有效实施的工程却极其缺少。因此, 对于中国目前建筑材料信息化管理问题的现状, 需要采取针对性的策略予以改善。施工现场实施材料信息化管理, 其主要目的是对施工现场各类资源进行整合, 就要设计较好的优化策略, 将施工过程中所涉及的各个环节整合到一种体系当中。对所涉及的物流、资金以及信息流等方面可以更好更有效地进行管控以及规划设计对建筑工程的施工也起到了高效进展, 可以及时地利用信息资源充分进行生产经营活动, 便于施工现场信息化的系统与综合管理。

4.1 建立健全信息化管理制度

将建筑工程材料进行信息化管理, 一方面需要完善相关管理制度, 建筑工程管理人员要将建筑工程材料结合施工现场与设计编制相关方案策划, 明确材料信息化管理制度^[4]。建筑企业首先要组建专门的信息化管理部门, 并做到安全与生产责任制, 由专人负责; 另一方面, 建筑工程材料信息化管理人员对于建筑材料的管理政策要点进行充分的了解, 并且根据相关管理风险以及质量和安全等问题制定相关风险

控制方案。对于建筑工程材料质量的监督审查, 确保材料的质量安全在每一个细节中都进行把控。并且对于技术以及程序进行审查, 加强质检材料, 确保材料质量安全过关。

4.2 将材料管理模式进行创新

建筑企业单位要使材料质量选择得到有效保障, 首先需要将材料管理模式进行创新, 运用现代科技技术, 加强材料的信息化管理建设。在实际管理操作过程中, 利用信息开发技术, 通过现代化电子记录方式, 将传统人工进行有效代替, 减少人工成本, 去繁从简, 提高管理效率^[5]。建筑工程材料管理人员, 利用计算机技术进行数据的查询与共享, 随时随地掌握材料的库存情况, 对材料进行动态管理, 有效节省时间。可以将施工现场经验数据上传至云端, 在建筑施工过程时, 材料采购与质量等存在相应问题, 可以快速查询出问题的原因, 并找到方案及时解决问题^[6]。

4.3 有效管控建筑材料质量

在建筑工程当中, 将材料的质量作为重中之重。如何选择优质的材料, 需要通过管理人员对于市场进行调研来减少施工管理时间, 保证材料的质量。在市场管理调研中, 要充分应用现代化信息技术, 实时关注并把握市场信息动态, 合理采购, 并及时对于材料进行调整。优质的材料供应商为材料质量的保障也起到一定性的作用, 因此为确保材料的真实合理性, 要选择优质的供应商。为了避免出现差错, 将采购进行透明化, 合理把控材料质量安全问题, 保障所选材料的安全性, 就要对供应商的经营模式以及售后服务等各个方面进行实地调查。仔细将供应商的生产经营资格进行考察评价, 确保供应商提供的材料, 具有国家相关质量认证。

4.4 加强材料管理人员培训, 提高材料管理人员素养

为了提高建筑工程材料管理人员的专业知识, 就要加强管理人员的培训, 对材料管理者定期进行信息化管理的考核, 将材料管理人员潜能尽可能最大限度地发挥出来, 提高施工现场的材料管理工作效率^[7]。定期安排建筑工程材料管理人员加强学习国家相关法律法规政策, 提高市场观察力, 保障材料选购的准确性。

5 结语

将建筑材料进行信息化管理作为现代化的有效管理活动, 需要建筑管理人员对信息化管理技术提高重视, 并且建立健全信息化管理制度为管理活动的有效开展做好保障工作。但在工程管理的具體过程中需要对管理人员进行严格, 要求具有专业的信息化建设知识, 并且可以充分发挥自身专业。优化平台建设并对管理流程进行同步通过科学的信息化

管理,建筑材料采购能实现高效秩序,从而促进建筑行业信息化的有效发展,才能将建筑工程实现高效进行。

参考文献

- [1] 李波.“互联网+”时代的建筑工程管理信息化建设[J].新材料新装饰,2020,2(13):111-112.
- [2] 王雨佳,陈美芳,路琴琴.基于信息化下工程建筑档案管理建设方法的思考[J].卷宗,2018(19):103.
- [3] 刘成奎.青海地区生土建筑材料信息化管理数据检索平台建设研究与实现[J].青海科技,2019,26(4):31-38.
- [4] 施丽波.分析新形势下推进建筑工程管理信息化的重要性[J].建材发展导向(下),2021,19(12):28-30.
- [5] 沈治宇.基于BIM的工程建设全过程质量管理信息化探析[J].重庆建筑,2022,21(2):26-28.
- [6] 刘晓磊.基于新形势下推进建筑工程管理信息化的价值探讨[J].商品与质量,2019(31):31.
- [7] 刘军.信息数字化环境下工程建筑档案管理建设新方法剖析[J].商品与质量,2018(34):21.